

**sikkens**



**sikkens**

**HuisSchilder**  
**PLAN**<sup>®</sup>

*Teamwork met Sikkens*



## INVESTEREN IN DE TOEKOMST

De marktwaarde van een woning die in perfecte conditie verkeert, is groter dan die van een identieke woning met achterstallig onderhoud. Het verschil is aanzienlijk méér dan de kosten van professioneel onderhoud! Ook de fiscus kijkt positief naar goed onderhoud; kosten van hypothecaire leningen hiervoor zijn fiscaal aftrekbaar en voor onderhoud aan woningen ouder dan 15 jaar is slechts 6% BTW verschuldigd.

Kiezen voor vakkundig onderhoud van het schilderwerk is dus verstandig. Het voorkomt voortijdige veroudering en renovatie. Niet alleen levert kwaliteitsschilderwerk een flinke meerwaarde op bij de verkoop van uw woning; u woont ook een stuk mooier en aangenamer.



# MAXIMAAL ONDERHOUD. MINIMALE JAARLIJKSE LASTEN

Het HuisSchilderPlan® - met de bijbehorende unieke garanties - kan uitsluitend aangeboden worden door speciaal daarvoor aangestelde schildersbedrijven. U bent dus verzekerd van vakmensen die weten wat er nodig is voor een resultaat waarover u tevreden zult zijn.

Zij leveren maatwerk, maken gebruik van de beste producten en gereedschappen en voeren de opdracht perfect uit. Het HuisSchilderPlan® is een overeenkomst die u - afhankelijk van uw wensen en de staat van het schilderwerk - éénmalig of voor meerdere jaren kunt aangaan.

In het offertestadium wordt de conditie van het verfwerk en de ondergrond nauwkeurig geïnspecteerd. De bevindingen van dit onderzoek worden gedetailleerd op het HuisSchilderPlan® Inspectieformulier vermeld en met u doorgenomen.

Op basis van dit gesprek volgt de offerte voor de eerste schilderbeurt en die van de eventuele onderhoudsbeurten.

Gaat u akkoord met de offerte voor planmatig onderhoud, dan weet u zich voor de komende jaren verzekerd van perfect onderhoud aan uw woning. Na de overeengekomen contractperiode kunt u het HuisSchilderPlan® natuurlijk weer verlengen. En bij tussentijdse verkoop is het HuisSchilderPlan® overdraagbaar aan de nieuwe eigenaar.



# UW HUIS STAAT ONDER VOORTDURENDE CONTROLE

Het HuisSchilderPlan® is een maatwerkplan dat in overleg met u wordt opgesteld. Bij het m eerjarige HuisSchilderPlan® hoort een onderhoudsschema dat afgestemd is op uw situatie. In dit schema staat chronologisch vermeld welke werkzaamheden wanneer verricht worden. Tussentijds vinden regelmatig controles plaats. Wanneer bij controle blijkt dat een bewerking eerder plaats moet vinden of juist kan worden uitgesteld dan wordt dit overlegd. Bovendien worden in het schema de toe te passen Sikkens producten en kleurnummers opgetekend. Deze producten en kleurnummers krijgt u ook op een meterkastkaart zodat de historie van het schilderwerk in uw woning altijd eenvoudig is terug te vinden.

Kiest u voor het HuisSchilderPlan®, dan kiest u voor zekerheid. Om die reden ontvangt u een op naam gesteld Garantiecertificaat. Dit certificaat geeft u zwart op wit gegarandeerde kwaliteit van de uitgevoerde schilderwerkzaamheden en de toegepaste Sikkens producten als overeengekomen in de offerte.





Onderhoudschema opzet: **Woning Pallary 66, Ref. Nr. 65795** Datum: **25 nov. 2005**

**Huis Schilder PLAN**

Overname: **De Leeuw**  
 adres: **Deventer 29**  
 telefoon: **0732 736666**  
 fax: **0732 555291**

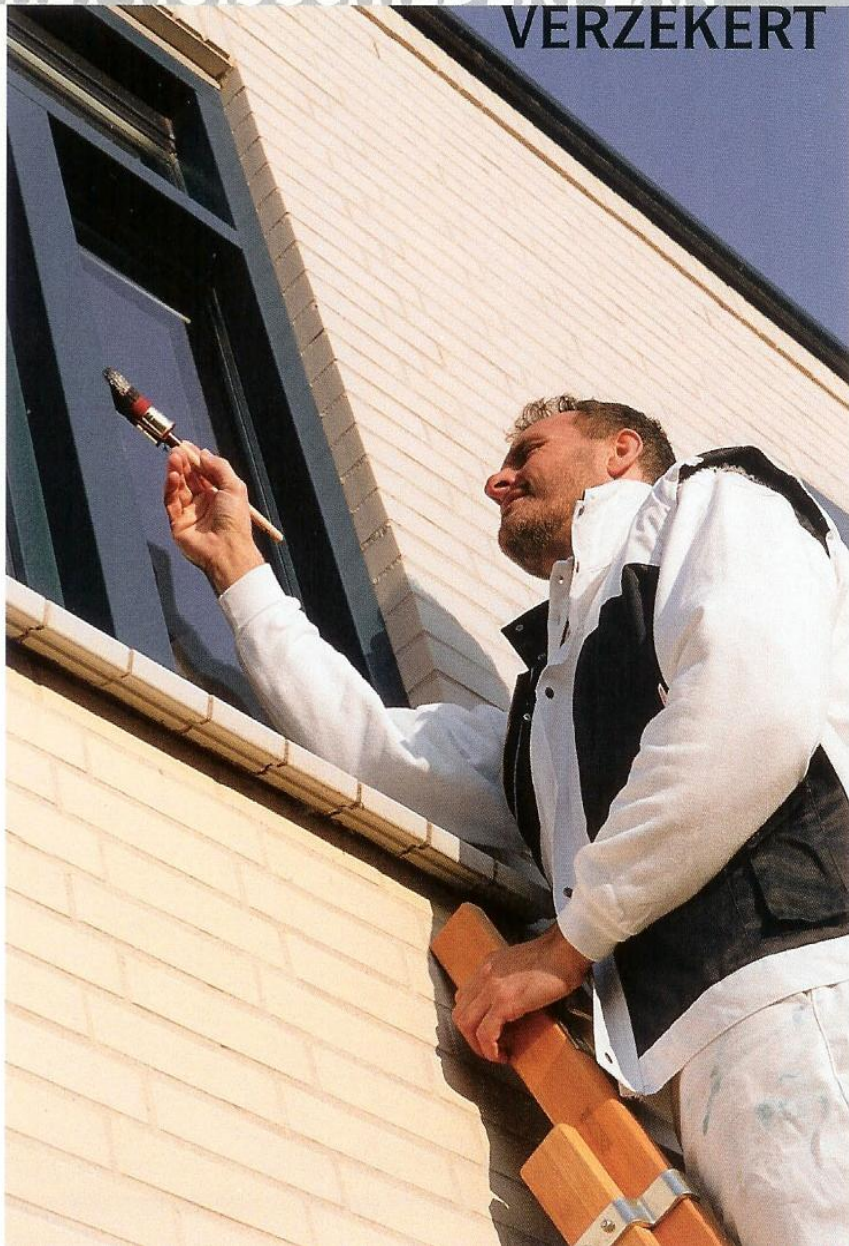
Opdrachtgever: **De Leeuw**  
 adres: **Deventer 29**  
 telefoon: **0732 736666**  
 fax: **0732 555291**

Krommetid.	Merk		Merk		Merk		Merk		Merk	
	type	product	type	product	type	product	type	product	type	product
1	MSB	A	Wit	A	Wit	A	Wit	A	Wit	A
2										
3										
4										
5	2005	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D
6										
7	2005	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D
8	2006	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D
9	2007	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D	Wit	D
10										

De Plan onderhoudschemas worden de aflevering van de...  
 De Plan onderhoudschemas worden de aflevering van de...  
 De Plan onderhoudschemas worden de aflevering van de...

# HET HUISSCHILDERPLAN®

## VERZEKERT U VAN HET BESTE



Wie zelf al eens z'n huis van top tot teen in de verf gezet heeft, kan beamen dat dat veel tijd en vakmanschap vergt. En dat er vaak halsbrekende toeren uitgehaald moeten worden om de hooggelegen delen toch goed te behandelen als je niet over de juiste klimmaterialen beschikt. Laat het daarom over aan de vakman; die beschikt over de kennis, de handigheid, de juiste materialen en... die camoufleert geen slechte plekken maar voorkomt ze!

Met het HuisSchilderPlan® bent u verzekerd van het beste resultaat terwijl u ontspannen kunt genieten van uw vrije tijd!



Er zijn tegenwoordig steeds meer verfproducten die een lange levensduur combineren met verregaand gebruiksgemak. Voor doehetzelvers is die prettige verwerkbaarheid een vereiste, maar ook voor de vakschilder is de mogelijkheid van een snelle applicatie van groot belang. De factor arbeidsloon drukt immers het zwaarst op de totale kosten. De tijdwinst van een snel verwerkbaar product kan zorgen voor een concurrerende prijsstelling in uw voordeel.

## KWALITEITSVERVEN VOOR OPTIMALE DUURZAAMHEID

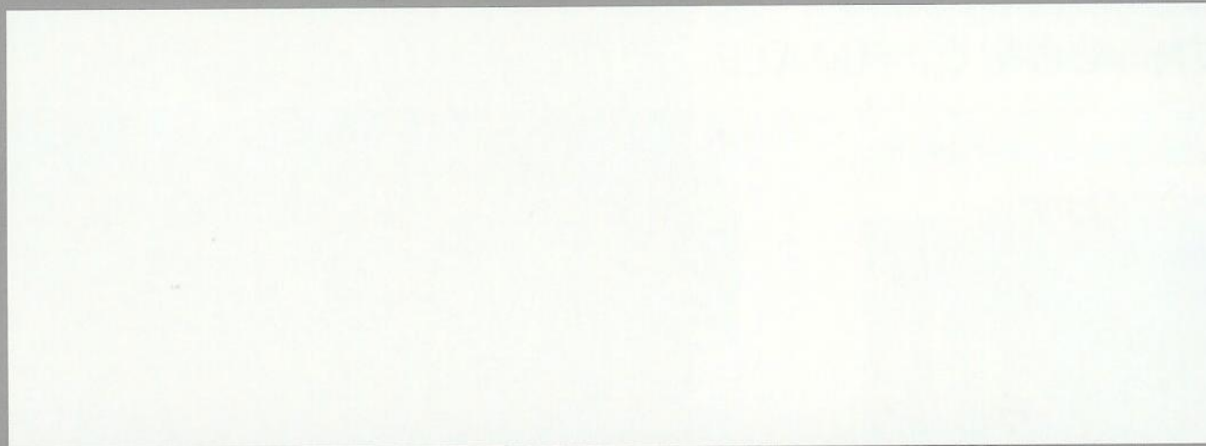
Maar het moet ook goed gebeuren. Het Nederlandse klimaat stelt het schilderwerk zwaar op de proef. Hoe beter de kwaliteit van de vóórbewerking, hoe langer de verflaag optimaal beschermt. Juist in deze voorbereidende fase onderscheidt een vakschilder zich door kennis en maatwerk. En alleen een erkende schilder kan met het HuisSchilderPlan® garantie aanbieden op het werk én het product!



# sikkens

Gegarandeerde kwaliteit van schilderwerk en toegepaste Sikkens producten kunt u zichzelf niet geven... wij wel!  
Kies voor zekerheid, kies voor het HuisSchilderPlan®.

Informeer bij ons naar het HuisSchilderPlan®:



[www.huisschilderplan.nl](http://www.huisschilderplan.nl)

Het HuisSchilderPlan® is AF erkend.

SAP 6001250